

# Konzept Parkett

KONZEPT PARKETT • Sextrostraße 14b • 30169 Hannover

KONZEPT PARKETT  
Inhaber Drago Doric  
Sextrostraße 14b  
30169 Hannover

Tel:+49 511 475647 2  
Fax:+49 511 475647 3  
Web: www.konzeptparkett.de  
Mail: info@konzeptparkett.de

Bedenkenanmeldung Fehlende Markierung von Messstellen

Hannover,

Sehr geehrte Damen und Herren,

nach VOB Teil B § 4 Abs. 3 (bzw. § 242 BGB) sind wir als Auftragnehmer verpflichtet, Bedenken gegen die vorgesehene Art der Ausführung (auch wegen der Sicherung gegen Unfallgefahren), gegen die Güte der vom Auftraggeber gelieferten Stoffe oder Bauteile oder gegen die Leistungen anderer Unternehmer unverzüglich - möglichst schon vor Beginn der Arbeiten - schriftlich mitzuteilen.

Wir melden daher mit nachfolgender Begründung Bedenken an.

## **fehlende Markierung von Messstellen**

Nach der DIN 18356-Parkettarbeiten - Ziffer 3.1.1 / DIN EN 1264 - 4 / A1 Warmwasser-Fußbodenheizungen ist vor der Verlegung das Vorhandensein von ausgewiesenen Messstellen für die CM-Feuchtigkeitsmessung des Estrichs zu prüfen. Als Auftragnehmer haben wir bei unserer Prüfung Bedenken (siehe § 4 Abs. 3 VOB / B) insbesondere geltend zu machen u.a. bei fehlender MARKierung von Messstellen bei beheizten Fußbodenkonstruktionen, ferner bei falscher Anordnung von Messstellen.

Bei der oben genannten Baustellenbegehung in

haben wir festgestellt, dass

- ( ) keine Messstellen für die nachfolgende CM-Messung/en ausgewiesen sind,
- ( ) nicht genügend Messstellen für die nachfolgende CM-Messung/en ausgewiesen sind,
- ( ) vorhandene Messstellen falsch angeordnet sind.

## **1. Technische Folgen**

Messstellen haben die Funktion, eine Beschädigung der Heizschleifen im Rahmen der CM-Messung zu verhindern. Ohne Messstellen, bei nicht genügend Messstellen oder bei falscher Anordnung von Messstellen kann eine ordnungsgemäße Messung der Restfeuchte im Estrich nicht erfolgen.

Die Nichtbeachtung unserer Bedenken kann insbesondere zu nachstehenden Schäden / Mängeln führen:

- Durch die Entnahme von Messgut aus der Estrichkonstruktion können Leitungen der Warmwasser-Fußbodenheizung beschädigt, bzw. zerstört werden. Dadurch kann Wasser aus der beschädigten Leitung in die Estrichkonstruktion gelangen.
- Konkave Schüsselung der Parkettelemente

- Klebstoff / Grundierung versieft bzw versagt
- Schimmelbildung
- Verfärbungen des Holzes
- Geruchsbelästigung
- Gesundheitsgefährdungen
- Materialien verlieren ihre zugesicherte Eigenschaft (z.B. Verlegewerkstoffe binden nicht ab)
- Ablösung vom Untergrund
- Das Quellen des Holzes kann die Estrichrandfuge schließen.  
Dies kann statische und schalltechnische Probleme nach sich ziehen.
- Schäden im Estrich, z.B. durch Verformung oder Rissbildung
- Scherwirkung der Parkettfläche kann zur Zerstörung der Estrichkonstruktion führen
- Vollständige Zerstörung des Gewerks

## 2. Zeitliche Folgen

Aufgrund der oben genannten technischen Folgen kommt es zu Verzögerungen im Bauablauf. Die Dauer der Verzögerung ist abhängig von der Behebung der oben genannten hindernden Umstände und liegt nicht in unserem Verantwortungsbereich, sondern im Bereich der Mitwirkungspflicht des Auftraggebers.

## 3. Kosten

Die daraus resultierenden Kosten

- ( ) sind momentan noch nicht absehbar.
- ( ) entnehmen Sie bitte unserem Nachtragsangebot.

## 4. Sonstige Folgen

**Haftungsausschluss:** Wir weisen vorsorglich darauf hin, dass wir von der Gewährleistung frei sind, falls Sie unsere Bedenken zu Unrecht zurückweisen oder anordnen trotz der Bedenken zu verlegen und daraus ein Mangel entsteht. Wir lehnen jegliche Haftung bzw. Gewährleistung aus der dargestellten Sachlage ausdrücklich ab. Bis zu Ihrer Mitteilung zum weiteren Vorgehen stellen wir unsere Leistung ein.

Mit freundlichen Grüßen